



كراسة

الشروط والمواصفات

اسم المناقصة:

صيانة مسجد راشد الوديناني بمكة.

رقم المناقصة:

م / ٠٩ / ٢٤

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

أولاً: البيانات العامة

٢١٧٢	رقم ترخيص الجمعية	جمعية عمارة المساجد والعناية بها تعظيم	اسم الجمعية
٢٤ / ٠٩ / م	رقم المناقصة	صيانة مسجد راشد الوديناني	اسم المناقصة
١٨ / ٠٣ / ٢٠٢٤ م الساعة ١٠:٠٠ صباحاً.	تاريخ فتح العروض	من: ٢٧ / ٠٢ / ٢٠٢٤ م إلى: ١٥ / ٠٣ / ٢٠٢٤ م بنهاية الدوام الرسمي الساعة الرابعة عصراً.	موعد المناقصة
٠٥٥٥٥١٢٠٥٥	رقم جوال الإمام	غازي الدعجاني	اسم الإمام
https://maps.app.goo.gl/1K5B3pACo16ZfuwVA			موقع المسجد
https://maps.app.goo.gl/AhN6CNH5PtoLSfs26			موقع الجمعية

ثانياً: الشروط والتراخيص

يجب أن تتوفر لدى المتنافسين الوثائق التالية وأن تكون هذه الوثائق سارية المفعول:

١- السجل التجاري، أو التراخيص النظامية في مجال الأعمال المتقدم لها متى كان المتنافس غير ملزم نظاماً بالقيود في السجل التجاري.

٢- شهادة سداد الزكاة أو الضريبة، أو كليهما متى كانت المنشأة ملزمة نظاماً بسداد الزكاة والضريبة.

٣- شهادة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بتسجيل المنشأة في المؤسسة وسداد الحقوق التأمينية.

٤- شهادة الانتساب إلى الغرفة التجارية، متى كانت المنشأة ملزمة نظاماً بالانتساب إلى الغرفة.

٥- شهادة تصنيف في مجال الأعمال المتقدم لها، إذا كانت تلك الأعمال مما يشترط لها التصنيف.

٦- أي وثائق أخرى تطلبها الجمعية حسب طبيعة المناقصة.

ثالثاً: الأحكام والشروط

- ١) يجب تقديم العروض في ظرف مغلق والتأكد من سلامة إغلاقه بشكل محكم وبمادة لاصقة.
- ٢) وجود ختم وتوقيع المنشأة على مكان إغلاق الظرف.
- ٣) يجب كتابة رقم المناقصة على الظرف بشكل واضح.
- ٤) وجود رقم هاتف المنشأة وعنوانها بالتفصيل.
- ٥) لا يجوز تفسير طلب تقديم العروض بأي شكل من الأشكال على أنه التزام تعاقدي أو قانوني من طرف الجمعية.
- ٦) يعتبر مقدم العرض موافقاً على كافة شروط ومواصفات وأحكام المناقصة من خلال مشاركته في عملية تقديم العروض، ويستبعد العرض المخالف لذلك إلا في الحالات التي تكون المخالفة شكلية وغير مؤثرة.
- ٧) يجب أن تكون مدة سريان العروض في هذه المناقصة (٩٠) تسعون يوماً من التاريخ المحدد لفتح العروض.
- ٨) أن يعد البريد الإلكتروني هو الوسيلة المعتمدة لكافة الإخطارات والمراسلات المتعلقة بالمناقصة في حال وجود

استفسارات.

ثالثاً: الأحكام والشروط

- ٩) أن يلتزم مقدم العرض باتخاذ جميع الإجراءات اللازمة للتحقق من دقة المعلومات المتعلقة بالمناقصة ليتسنى له تقديم عرضاً متوافقاً مع جميع الشروط والمواصفات المطلوبة.
- ١٠) أن يكون العرض الفني في ملف مستقل، يشمل المتطلبات التالية: (منهجية إنجاز الخدمات - الجدول الزمني لتنفيذ الخدمات - الأعمال والخبرات السابقة - الملف التعريفي - الوثائق الرسمية).
- ١١) أن يكون العرض المالي في ملف مستقل مغلق، يشمل المتطلبات التالية: (جدول الكميات شاملاً الأسعار الفردية والإجمالية مع الضريبة - جدول الدفعات ونسبتها من قيمة العرض ومرحلة استحقاقها).
- ١٢) يفضل أن يكون موعد الزيارة والمعاينة الميدانية للمسجد مع أوقات الصلوات المفروضة.
- ١٣) يتم تسليم العروض لمدير إدارة المشاريع في مقر جمعية عمارة المساجد والعناية بها تعظيم بمكة، أثناء الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الرابعة عصراً.

رابعاً: المواصفات والكميات

رقم البند	بيان البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	قيمة الأعمال	قيمة الأعمال شامل القيمة المضافة
أعمال دورات المياه						
١	بالمقطوعية ترميم مداخل دورات المياه وعمل كافة الإصلاحات المطلوبة والسعر يشمل جميع مايلزم لإنهاء الأعمال حسب أصول الصنعة وتعليمات المهندس المشرف	مقطوعية	٢			
ب	صيانة دورات المياه بإزالة البلاط القديم والأدوات الصحية ونقل المخلفات الى حاوية النظافة ومنها الى مرمى البلدية ومراجعة التمديدات من مواسير المياه والصرف الصحي واستبدال التالف منها وعزل الأرضيات حسب أصول الصنعة وتعليمات المهندس المشرف	م	٤٩			
ج	تركيب الأدوات الصحية الشطافات وجميع المحابس وخلطات أحواض الوضوء والسعر يشمل جميع ما يلزم لإنهاء الأعمال حسب أصول الصنعة وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٣			
د	توريد وتركيب مراوح الشفط الخاصة بدورات المياه يتم تقديم ثلاث عينات للاعتماد من المهندس المشرف	عدد	٣			
هـ	توريد وتركيب بلاط سيراميك لكامل الحمامات على ان يتم اعتماد عينات البلاط من الجهة المشرفة والعمل يكون حسب أصول الصنعة والسعر يشمل جميع ما يلزم لإنهاء الأعمال وتعليمات المهندس المشرف	م	٤٩			
أعمال التكيف						
أ	بالعدد فك وتوريد وتركيب وتمديد وتوصيل وتشغيل مكيف دولابي نوع (جري أو كارير أو إل جي) ٥٥ الف وحدة مع تقديم الضمانات للجهة المشرفة والعمل يكون حسب أصول الصنعة وتعليمات المهندس المشرف	عدد	١			
أعمال الأبواب						
أ	فك وتوريد وتركيب ابواب المسجد الخارجية حديد مشغول والسعر يشمل جميع ما يلزم لإنهاء الأعمال حسب أصول الصنعة وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢			
أعمال الصوتيات						
أ	مازج صوت رقمي مداخل Xlr ومخارج مع محسن صوت رقمي مصفي الصوت صناعة المانية بالإضافة لسماعات داخلية صناعة أمريكية بالإضافة لسماعات بوق خارجية صناعة يابانية بالإضافة لميكروفونات للأمام صناعة المانية وفحص وفك وتوريد وتنفيذ وتشغيل وضمان النظام الصوتي بالكامل يشمل السعر كل ما يلزم لإنهاء الاعمال حسب أصول الصنعة وحسب تعليمات المهندس المشرف مع	مقطوعية	١			
الإجمالي رقمياً:						
الإجمالي كتابةً:						
الإجمالي رقمياً شامل القيمة المضافة:						
الإجمالي كتابةً شامل القيمة المضافة:						

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين